

687 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 163 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4270 m<sup>2</sup>

Année construction : 1977

État intérieur : normal

Prestations :

cheminée, double vitrage

5 chambres

2 salles de douche

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison 9294 Trets

TRETS - 13530 - DEUX HABITATIONS- PISCINE - TERRAIN ur 4270m<sup>2</sup> de terrain plat et clos, maison d'environ 163m<sup>2</sup> composée de deux habitations. Vous trouverez au rdc une maison de type 4/5 de 102m<sup>2</sup> et au 1er étage avec accès indépendant un T3 de 61m<sup>2</sup> avec terrasse. Superbe vue sainte victoire, piscine, garage double de 40m<sup>2</sup>. Construction d'origine en pierre, extension en 1977 et 2011. Etat général irréprochable, double vitrage PVC, PAC collective, clim réversibles, fosse septique à remettre aux normes. Rare à la vente. Idéal multi famille ou revenus locatifs. Libération Juin 2025. Exclusivité amépi vallée de l'arc

Frais et charges :

687 000 € honoraires d'agence inclus

