

315 000 €

Contact agence

SET Immo

2 Chemin de la Paille

30210 Collias

06 07 13 13 75 / ventes2@set-immo.fr

Achat maison de caractère

7 pièces

Surface : 220 m²

Exposition : Ouest

État intérieur : Bon

Prestations :

En pierre, Chambre de plain-pied

5 chambres

2 salles de bains

3 salles de douche

6 toilettes

1 parking

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère 46 Uzès

Cette demeure du XVII^e, ancien atelier d'artistes, au cœur d'un village à proximité d'Uzès, vous est proposée, par Sandrine de l'agence SeT IMMO. Sur trois niveaux, exposition Sud-Ouest, la maison développe + de 220 m². Le rez-de-chaussée s'étend sur 65 m², et est accessible par la rue ainsi que par la cour intérieure. On accède aux étages, par un escalier au centre de la maison. Au premier étage, quatre suites parentales climatisées. Au second, deux suites parentales climatisées. Une cour, une terrasse avec vue, une cave, des plafonds à la française, de beaux volumes et grandes hauteurs sous plafond, ainsi que des carreaux de ciment,... sont autant d'éléments de caractère. La disposition actuelle peut être complètement repensée et faire l'objet d'une restauration adaptée à vos projets. Les plus : L'exposition, l'environnement, le cachet, maison en pierres, tout-à-l'égout, le stationnement d'un ou deux véhicules. Grâce à sa disposition, ce bien peut conjuguer habitation et activité professionnelle. Dans ce village : Toutes commodités (les commerces sont ouverts toute l'année), Uzès à proximité, Autoroute et Gare à 20mn Frais d'agence à la charge des vendeurs. Les propriétaires de ce bien nous ont confié la vente, aussi merci de ne pas les importuner...

Frais et charges :

315 000 € honoraires d'agence inclus

