

990 000 €

Contact agence

AFIM Real Estate

7 impasse du Stade, Port de Cap d'Ail

06320 Cap-d'Ail

+33 (0)4 93 78 19 19 /

realestate@afimfrance.com

Achat villa provençale

6 pièces

Surface : 153 m²

Surface terrain : 3000 m²

Vue : Dégagée

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Villa provençale 3282 Vence

Venez découvrir cette authentique villa provençale située à Vence, blottie en pleine nature dans un écrin d'environ 3000 m² de verdure. Offrant une vue dégagée, cette maison individuelle sur deux niveaux dispose d'environ 155 m² d'espace de vie à modeler selon vos goûts. Composé au rez-de-chaussée d'une entrée, un séjour avec cheminée, une salle à manger donnant sur une belle cuisine équipée, 2 chambres, une salle d'eau avec baignoire et cabine de douche ainsi que 2 wc. À l'étage, 3 chambres avec une terrasse, jolie vue dégagée, une salle de bain, 2 wc ainsi qu'un bureau. Un beau et grand jardin complète cette propriété ainsi qu'un garage et une cave. Facilité de stationnements supplémentaires à proximité. Possibilité d'installation d'une piscine. À proximité du village historique de Saint-Paul-de-Vence, cette propriété bénéficie d'un cadre idéal, à seulement 10 minutes des commerces. À 20 minutes de l'aéroport de Nice, 35 minutes de Cannes et 40 minutes de Monaco. Elle constitue une belle opportunité pour les amoureux de la nature et de la tranquillité, tout en étant proche de toutes les commodités.

Frais et charges :

990 000 € honoraires d'agence inclus

