## 950 000 €

Contact agence
Place Neuve Immobilier

Place Neuve 83310 Grimaud 0489254216 / contact@place-neuveimmobilier.com

Achat maison 5 pièces

Surface: 157 m²

Surface terrain : 166 m<sup>2</sup> Année construction : 1980

Exposition : Sud Vue : Dégagée

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Rénové Couverture : Tuiles

## Prestations:

Parking, Piscine, Gardien, Portail automatique, Calme

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison 354 Grimaud

La plus belle maison de la résidence. Grande maison familiale au sein d'une résidence très appréciée de Grimaud. Avec : patio d'entrée, hall avec toilettes invités, séjour avec cheminée, cuisine séparée aménagée, belle terrasse couverte donnant sur jardin avec accès direct à la piscine. Au premier étage deux chambres partagent une salle de douche et des toilettes séparés. La chambre de maître dispose de sa propre salle de bain complète. Au deuxième : superbe espace avec terrasse. A visiter absolument car exceptionnel

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 700 €

Bien en copropriété

950 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel





