## 1 180 000 €

## Contact agence Provence Prestige Immobilier

immobilier.com

1, rue Frédéric Mistral 13100 Aix en Provence 06 11 40 11 19 / info@provence-prestige-

Achat maison 8 pièces

Surface: 325 m²

Surface terrain: 3580 m<sup>2</sup> Année construction: 1966

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

## Prestations:

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

6 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage



## Maison Aix-en-Provence

GRANDE VILLA MODERNE AIX NORD A 8 mn du centre-ville, grande maison de famille d'une superficie de 325 m² sur 3 niveaux. 262 m² habitables. Au rdc, un appartement indépendant avec un séjour, 2 chambres, salle de bain, wc, buanderie et garage d'environ 45 m². Au 1er niveau, séjour, salle à manger, cuisine, 2 chambres, 2 salles de bain, wc, lingerie, terrasse. Au 2ème niveau, 2 chambres, une salle d'eau avec wc, et une terrasse. Beau parc paysagé de 3580 m². Possibilité piscine. Rafraichissement à prévoir. BEAUCOUP DE POTENTIEL-GRANDS VOLUMES Contact Christophe Richard 06 20 42 01 45 Frais et charges :

1 180 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel





