

1 910 000 €

Contact agence

Leader Immobilier

10 place De Gaulle

06600 Antibes

04 93 34 23 01 / contact@leader-immobilier.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 570 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Annexes, Boulodrome, Eclairage jardin, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



### Villa 4001 Antibes

CAP D'ANTIBES SALIS : A proximité des plages et commerces villa entièrement rénovée ,aux prestations actuelles, 4 chambres dont 1 de plain-pied + maisonnette indépendante avec 2 chambres , SDD, Possibilité sans travaux d'avoir 4 pièces de plain-pieds et 3 pièces à l'étage. Jardin arboré de 570m<sup>2</sup> avec bassin d'agrément ,Parkings.Calme et sans vis à vis. Produit unique.Véritable coup de coeur!

Frais et charges :

1 910 000 € honoraires d'agence inclus

