

1 470 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat maison

7 pièces

Surface : 326 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 880 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud ouest est

Vue : Jardin

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Climatisation, Salle de sport, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Piscine chauffée,
Façade rénovée, Buanderie, Alarme

6 chambres

2 salles de bains

2 salles de douche

5 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/03/2025 - Prix T.T.C



Maison 25653 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer/St Veran/villa californienne/6 chambres/piscine EXCLUSIVITE Au cœur du quartier résidentiel de ST VERAN, Nous vous proposons de visiter cette villa contemporaine a 5 minutes de tous les axes routiers , du centre-ville, du bord de mer. Vous y découvrirez en rez de jardin un séjour lumineux de 60m2 avec cheminée , une cuisine équipée semi ouverte de 25m2, une chambre, une buanderie ainsi que des toilettes invités, une véranda de 49m2 . A l'étage , 5 chambres dont deux au sud avec un bel aperçu mer, deux salles de bains, une salle de douche . au niveau inférieur, un espace de 40m2 avec salle de douche et toilettes . très beau jardin arboré de 880 m2 avec piscine chauffée à débordement . « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

1 470 000 € honoraires d'agence inclus

