

884 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat villa

9 pièces

Surface : 186 m²

Surface terrain : 842 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Bureau, Calme, Volets roulants électriques

6 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

10/01/2025 - Prix T.T.C



Villa 4253 Carry-le-Rouet

Nouveauté : Villa vue mer L'Immobilier Bleue vous propose en exclusivité cette maison idéalement située dans un secteur privilégié de CARRY LE ROUET proche des commerces et des plages. Cette bastide distribue sur le 1er niveau un hall d'entrée, un salon séjour avec cheminée donnant sur une grande terrasse vue mer, une salle à manger, cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains et un wc. En rez-de-chaussée, se trouve 4 chambres, une salle de bains avec wc, une chaufferie et un double garage. L'extérieur offre un jardin arboré, avec terrain de boule, piscinable et sans vis-à-vis. Contacter Virginie BRACCO au 04.42.44.56.94, vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".
Frais et charges :

884 000 € honoraires d'agence inclus

