

9 200 000 €

Contact agence
Sandrine Huvenne Properties

83420 La Croix-Valmer
+ 33 (0)6 15 43 20 53 / sandrine@huvenne.fr

Achat villa
7 pièces
Surface : 370 m²

Surface terrain : 2570 m²
Exposition : Plein sud
Vue : Panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Rénové
État extérieur : Rénové

Prestations :

Calme, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique

6 chambres
5 salles de bains

Document non contractuel
25/08/2024 - Prix T.T.C



Villa 49136 Cavalaire-sur-Mer

GOLFE DE SAINT-TROPEZ : Situation et Vue Mer Exceptionnelle, Proche de la Plage à pied ! Somptueuse & Spacieuse Propriété de 370m² édifée sur un terrain clos et paysager de 2500m² environ. Calme et Luminosité face à la nature, conception chaleureuse et moderne, tout le confort souhaité est présent ! De plain-pied, le vaste salon de 65m² avec superbe vue mer donne directement sur la terrasse couverte et la belle pelouse, et l'accès à la piscine de 4,5mx15m. L'espace cuisine/repas pleinement aménagée offre un accès immédiat sur la terrasse couverte et fleurie, avec une vue mer toujours aussi exceptionnelle ! A l'étage la chambre "Master" au confort absolu dispose d'une vue mer féérique ! 2 autres belles chambres en suite de plain-pied avec accès sur le jardin et le patio sont très accueillantes et chaleureuses. Donnant sur le jardin, 2 chambres supplémentaires avec salle d'eau tout à fait confortables, permettent de recevoir la famille, et les amis. Au sous-sol, une pièce aménagée fera selon vos souhaits office de salle de jeu, et/ou salle de sport, et/ou salle de cinéma. Le stationnement des véhicules automobiles est aisé, aussi bien à l'arrière de la villa, qu'au-devant, selon un carport pour 4 à 6 véhicules. Cette propriété est sans égale, ses prestations & les matériaux employés "haut de gamme" sont soignés, et leur mise en oeuvre parfaitement réalisée. La décoration et l'ameublement judicieusement

