

1 290 000 €

Contact agence

Immo France Sud

34 Rue Saint Jacques

83680 La Garde Freinet

+33 6 18 74 17 37 / info@immofrancesud.com

Achat maison

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

6 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

1 garage

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/08/2024 - Prix T.T.C



Maison 2024-50 La Garde-Freinet

Propriété située à La Garde-Freinet, offrant une belle vue sur le village et les collines environnantes. Disposant d'un terrain de 3 279 m² avec piscine, elle se situe dans un quartier résidentiel. La maison de 228 m² se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée, de six chambres réparties entre le rez-de-chaussée et l'étage, incluant une chambre parentale avec terrasse privative et bénéficiant d'une très belle vue! Le salon spacieux dispose d'une cheminée et la salle à manger lumineuse s'ouvre sur la terrasse. Trois salles de bains et une salle de douche complètent l'agencement, ainsi qu'un grand garage et une buanderie. Jolie piscine. Le jardin entourant la maison est plat ce qui rend les différentes parties de la maison facilement accessibles. La maison a été construite en 2008 et exposée au sud pour une luminosité optimale, et bénéficie d'un grand parking. Portail automatique. Climatisation. La tranquillité et proximité avec les commerces, galeries d'art, et les restaurants et marchés provençaux dans le village rendent la vie quotidienne très agréable. 25 minutes des plages du Golfe de Saint-Tropez. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

1 290 000 € honoraires d'agence inclus

