

1 980 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat maison

9 pièces

Surface : 275 m²

Surface terrain : 2018 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Piscinable, Cave à vin, Chambre de plain-pied, Sans vis à vis, Buanderie, Portail automatique, Proche plages, Dressing

6 chambres

2 salles de bains

4 salles de douche

6 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



Maison 2357 Les Issambres

Les Issambres, proche des plages, belle vue mer pour ce Mas provençal sur 2 niveaux d'environ 275 m² sis sur un terrain de 2018 m². À l'étage, la maison principale comprend une entrée avec toilettes invités, un double séjour avec cheminée, une salle à manger, une cuisine indépendante aménagée, un bureau, une buanderie. Le coin nuit offre trois chambres dont une avec sa salle de bains et wc, et deux avec salle d'eau et wc. Un patio avec un petit bassin et coin barbecue mène à une chambre indépendante avec sa salle d'eau et wc. Le Rez de jardin propose un appartement indépendant avec séjour, cuisine ouverte aménagée, deux chambres, salle de bains avec wc, salle d'eau avec wc. Un garage, un car-port pouvant accueillir trois voitures et une cave à vins viennent compléter ce bien. Possibilité de faire une piscine.

Frais et charges :

1 980 000 € honoraires d'agence inclus

