

450 000 €

**Contact agence**

**Berbudeau Immobilier**

30, Boulevard Naquet

84200 Carpentras

04 90 67 67 20 / [berbudeau@berbudeau-immobilier.com](mailto:berbudeau@berbudeau-immobilier.com)

**Achat maison de caractère**

**8 pièces**

**Surface : 225 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1974**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A moderniser**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie, Calme

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



**Maison de caractère 1452 Malemort-du-Comtat**

Très belle grande maison avec vaste terrain et piscine. Idéal pour grande famille ou à diviser en 2 appartements puisqu'il y a une cuisine et des sanitaires à chaque étage. Pour vivre au calme de la campagne mais proche des commodités.

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

