

799 000 €

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Velleron

23, Avenue du General de Gaulle

84740 Velleron

04.90.84.21.48 / lub.velleron@gmail.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 328 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 1898 m²

Année construction : 1900

État intérieur : Très bon

Prestations :

Piscine, Cheminée : Insert, Calme, Type de stationnement : Couvert, Chambre au RDC, Neuf/Ancien : Ancien, Plainpied, Volet : Bois

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Maison 50443 Pernes-les-Fontaines

À proximité des commerces et du centre-ville de Pernes les Fontaines, sur un terrain de presque 2000 m² on découvre ce beau mas familial avec possibilité d'avoir une rentabilité locative. Actuellement, nous avons une partie habitation principale qui se compose de trois chambres ainsi qu'un salon et une cuisine ouverte sur la salle à manger. La deuxième partie étant celle du milieu, elle peut être ouverte d'un côté ou de l'autre pour agrandir la superficie, ou tout simplement être aménagé en gîte également. C'est la seule partie qui nécessite des travaux. La troisième partie est actuellement un gîte loué en saison, composée de trois chambres également, d'un salon et d'une cuisine ouverte sur la salle à manger. Avec un peu d'imagination et de travaux, on peut se retrouver avec une seule habitation de plus de 330 m². Pour compléter ce bien rare à la vente, vous y trouverez également un magnifique jardin arboré et soigneusement entretenu avec son coin piscine clôturé pour profiter de votre été en toute tranquillité. Contacter votre agence Luberon Ventoux Immobilier sans plus attendre au 04 90 84 21 48.

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus

