

1 570 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 271 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 58 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1470 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,

Arrosage automatique

6 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison 3811 et 3812 Sète

Mont Saint-Clair, Vue mer ... Grande maison familiale de plus de 270 m<sup>2</sup>, son jardin bucolique et ses vues dominantes sur la Méditerranée... Baignées de lumière, les pièces de vie bénéficient de grandes baies vitrées qui ouvrent sur les terrasses et le jardin, le tout profitant d'une jolie vue mer. Côté nuit, vous trouverez, 5 chambres réparties sur les 2 niveaux. Un studio indépendant et 2 petites piscines. En complément, un abri pour deux véhicules, de nombreuses places de stationnement. Le rez-de-chaussée et l'étage, sont actuellement indépendants, et disposent de leur propre portail d'entrée. Possibilité de relier les deux étages pour former une seule et même habitation... Un lieu idyllique ....

Frais et charges :

1 570 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

