

1 750 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

9 pièces

Surface : 280 m²

Surface terrain : 250 m²

Vue : Jardin

Prestations :

Piscine, Adoucisseur, Climatisation,
Cheminée, Chambre de plain-pied

6 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

4 salles de douche

7 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

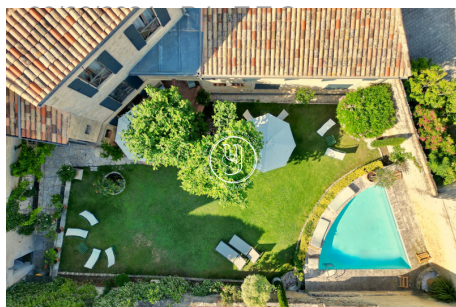
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison 3518 Uzès

Exclusivité STYLES, en plein centre historique ! Superbe maison de famille au cachet fou située en plein centre d'Uzès, au calme, avec garage et piscine, un objet rarissime. La porte d'entrée s'ouvre sur une vaste entrée (et son dressing) desservant les étages de la maison. Juste après, vous découvrez le double salon et sa cheminée en pierre (avec foyer ouvert/fermé) qui s'ouvre largement sur la terrasse et le jardin. Un bureau suivi d'une chambre avec salle d'eau et wc donnent également sur le jardin. La seconde aile donne accès à la cuisine d'îlot toute équipée et ses nombreux rangements, une vaste buanderie, une lingerie, des wc, un garage et une cave. Le premier étage dessert 4 suites (chacune avec salle d'eau wc et rangements) et un vaste bureau donnant sur une coursive ouverte comme un balcon sur le jardin. Le second étage s'ouvre sur une vaste master suite donnant sur le jardin et la garrigue classée au loin, également un vaste dressing, une salle d'eau/salle de bain et des wc. Toute la maison est climatisée (à l'exception d'une chambre). Un cachet fou, une adresse unique et confidentielle, beaucoup de potentiel également. À envisager en maison de famille, en accueil ou en partie privé/locatif. Rare, sur cette superbe adresse du centre historique. Chez STYLES, vous trouverez des biens immobiliers à part, choisis pour vous dans une cohérence d'offres, du pied à terre à l'appartement de



propriétaires qui ont confiance en notre démarche de qualité et de discrétion, pour réaliser une commercialisation sur-mesure et efficace de leur bien. Nous proposons différentes offres de mise en vente allant jusqu'au off-market, toujours en sur mesure. Un projet d'achat ou de vente ? Nous serons heureux de vous rencontrer pour discuter de votre projet.

Frais et charges :

