

895 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat maison de village

10 pièces

Surface : 375 m²

Surface séjour : 58 m²

Surface terrain : 5244 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

Prestations :

Entièrement rénové, Matériel haute gamme,
Cheminée, Poêle à granulés, Radiateur
électrique, Piscine hors sol

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 5567 Venterol

Au coeur du Village de VENTEROL, à quelques kilomètres de Nyons Maison de Maître construite au XVII^e Siècle d'une surface habitable d'environ 375 m² entièrement rénovée 2^eme Étage : Pièce à Vivre / Cuisine équipée 58 m² avec Poêle à granulés, Salon 48 m² avec Poêle à bois, Bureau 23 m², Dressing, Chambre de 12m², wc indépendant. L'ensemble donnant sur une Agréable Cour de 75 m² 3^eme Étage : Grand palier, Suite Parentale de 19 m² avec Salle de Bains et 2 Dressings ainsi qu'une Terrasse de 11 m² avec Belle Vue Dégagée, Chambre 17m² avec Salle de douche, wc indépendant 1^{er} Étage : 3 Chambres de 18,16 et 20 m², petit coin kitchenette, 2 salles de douche, wc indépendant Rez de Rue : Belle Entrée voûtée 18 m², 2 Garages Menuiseries Double Vitrage - Nombreux Rangements Très belle rénovation avec des matériaux de qualité. Beaux volumes Terrain de 5 244 m² composé de safres divisé en 3 niveaux Présence d'une ancienne Tannerie Très Belle Vue Dégagée sur le village et les collines environnantes

Frais et charges :

895 000 € honoraires d'agence inclus

