

261 250 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 50 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison en pierre 3799 DINAN

EXCLUSIVITE- A vendre chez Christelle Mesnage Immobilier- Proche DINAN - Spacieuse maison en pierres de 150m² habitables, offrant : un beau séjour avec cheminée insert, une grande cuisine équipée avec un accès à la terrasse et au jardin, 3 chambres dont une avec une salle de jeux et un coin bureau, une salle d'eau avec wc et coin buanderie, une salle de bains avec wc. Un garage indépendant, un appentis, un abri à bois, un bassin à poissons. Le tout sur un terrain paysager de 514m². Coup de Coeur, au calme. 7km des commerces. Réf: 389V2119MDPE: C Consommation énergétique : 155 Kwh/m² /an GES: A Emission de CO2: 4 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

261 250 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

