

290 000 €

Contact agence

AGENCE MONTIGNAC LASCAUX

10 rue du 4 septembre

24290 Montignac-Lascaux

05 53 42 38 85 / info@agence-montignac-lascaux.fr

Achat chalet

6 pièces

Surface : 206 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 77 m<sup>2</sup>

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



### Chalet 841 Montignac

Dans un écrin de verdure, sur les hauteurs de Montignac, Venez découvrir cette charmante maison à ossature bois de 206m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une grande pièce de vie de 77m<sup>2</sup> avec cuisine américaine équipée, une salle d'eau, un wc indépendant, une chambre, une cuisine d'été de 23m<sup>2</sup>. Au premier étage 3 chambres, un bureau et un wc indépendant. À l'extérieur deux dépendances font office de garage et d'atelier. Le tout sur un terrain clos de 17 000m<sup>2</sup> avec portail électrique. Alexandra Russo Agent Commercial Indépendant rsac 810 619 601

Frais et charges :

290 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

