

349 000 €

Contact agence
Agence du Coin GM

1 rue Carnot
83490 LE MUY
04 94 82 94 16 /
contact@agenceducoin83.com

Achat idéal investisseur

9 pièces

Surface : 180 m²

Année construction : 2016

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

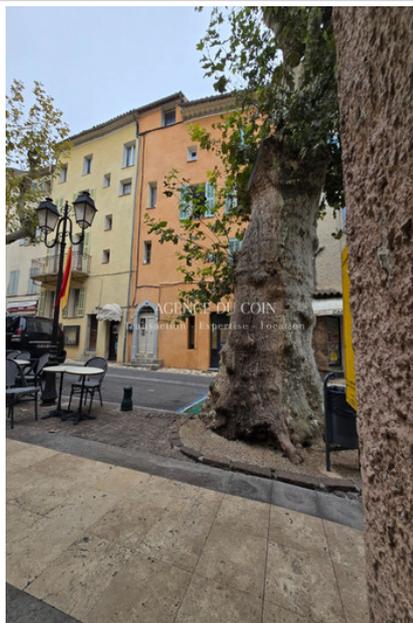
7 chambres

3 salles de douche

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Idéal investisseur 1241 Flayosc

83780 DANS UN IMMEUBLE DE RAPPORT LOT DE 3 APPARTEMENTS A VENDRE - Idéal investisseur Locatif ! Au cœur du village sur la commune de FLAYOSC, Rénovée en 2016 et composée de 3 appartements plus 2 emplacements de parking avec accès direct. 1 ER : T2/3 d'environ 52m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte ouvrant sur terrasse, 1 chambre, salle d'eau, bureau et WC. 2 EME : T3 d'environ 45m² séjour avec cuisine, 2 chambres, 1 salle d'eau et 1 WC 3 EME : APPARTEMENT T5 en duplex d'environ 83m² séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres dont une suite avec salle d'eau, 1 salle de douche et 2 WC. RAPPORT LOCATIF supérieur A 6% Visite Gilles 06 50 78 45 45 12

Frais et charges :

Bien en copropriété

349 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

