## 1 980 000 €

## Contact agence Primo Immobilier

13 Avenue des artisans 83120 Sainte-Maxime

04 94 56 13 24 / primo.immo83@gmail.com

Achat propriété 9 pièces

Surface: 360 m²

Surface terrain: 15000 m²

Exposition : Sud Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique État extérieur : A rafraichir

Couverture: Tuiles

## Prestations:

Possibilité de Piscine, Calme, Chambres indépendantes, Chambre de plain-pied, Vue Campagne

7 chambres

5 terrasses

6 salles de douche

6 toilettes

6 parkings



## Propriété 273 Grimaud

À saisir, spacieuse propriété de 360 m² sur 1,5 HA située sur la commune de Grimaud. Offrant un panorama unique avec une vue campagne, celle-ci est exposée plein Sud, garantissant luminosité et chaleur toute l'année. La maison principale se compose de belle pièce de vie avec belle hauteur sous plafond avec cuisine ouverte, de deux chambres, d'une salle de bains et d'une chambre de maître à l'étage avec une terrasse. Quatre chambres indépendantes de plain-pied, le tout sur un terrain de 15000 m². Idéal pour la maison d'hotes ou location saisonnière. Cette demeure possède de nombreuse terrasses et de nombreuses places de stationnement. Plusieurs prestations améliorent votre confort, comme la possibilité d'aménager une piscine et un calme incomparable. Quelques travaux à prévoir. Cette maison est un véritable havre de paix à découvrir rapidement.

Frais et charges :

1 980 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 23/07/2024 - Prix T.T.C





