

2 200 000 €

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Achat villa contemporaine

Surface : 352 m²

Surface terrain : 3000 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Calme, Double vitrage, Buanderie

7 chambres

2 garages

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 4966 Saint-Paul-de-Vence

Saint-Paul-De-Vence Nichée dans un écrin de verdure sans aucun vis-à-vis, cette villa contemporaine de 352 m² offre un cadre de vie exceptionnel avec une vue panoramique sur le charmant village de Saint-Paul-De-Vence. Implantée sur un terrain de 3000 m² agrémenté de plantes et d'arbres cette propriété allie confort et intimité. Au rez-de-jardin les pièces de vie principales se distinguent par leurs volumes généreux, procurant une sensation d'espace et de confort. Elles s'ouvrent harmonieusement sur les terrasses extérieures et le jardin, offrant une vue imprenable sur Saint-Paul-de-Vence. Également vous y trouverez une suite parentale avec salle de douche attenante, un bureau pouvant également servir de chambre et une salle de fitness avec jacuzzi pour se détendre. Au 1er, un magnifique hall d'entrée permettant de desservir un studio indépendant, un dressing, une suite parentale avec salle de douche attenante et terrasse, vous permettant ainsi de profiter de la vue également depuis l'étage, ainsi que 2 chambres avec salle de bain attenantes. À l'extérieur, vous trouverez une superbe piscine au sel avec un salon d'été, parfait pour profiter des journées ensoleillées dans un cadre paisible et verdoyant. Nombreuses places de parking pour accueillir vos invités ainsi que 2 garages. Ne manquez pas cette opportunité unique de posséder une villa contemporaine dans l'un des plus beaux villages de la Côte d'Azur.

