

150 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison de campagne

7 pièces

Surface séjour : 70 m<sup>2</sup>

Année construction : 1850

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

Prestations :

Potager, Calme



### Maison de campagne 8771 Cours-la-Ville

MAISON DE CARACTERE Maison très lumineuse en pierre des années 1850, surface habitable de 245m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée : -Grande pièce à vivre de 70m<sup>2</sup>, - cuisine équipée, -buanderie, -salle d'eau et WC. A l'étage : -salle à manger salon de 74m<sup>2</sup>, -5 grandes chambres, - salle d'eau et WC à terminer. Le chauffage bois et électrique à accumulation, portes et fenetres double vitrage, isolation intérieur, volets bois. En extérieur : toiture en parfait état, dépendance atelier de 15m<sup>2</sup>, terrain clos et arboré de 2300m<sup>2</sup>. DPE : A venir Marine Lapierre, Négociatrice, SIRET 95316539600011

Frais et charges :

150 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/04/2025 - Prix T.T.C

