

1 595 000 €

Contact agence

Charming Houses

38 Bd Mirabeau

13210 Saint Rémy de Provence

+33(0)4 90 95 10 29 /

reservation@charminghouses.net

Achat maison

7 pièces

Surface : 205 m²

Surface terrain : 2484 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Portail automatique

1 terrasse

5 parkings

Document non contractuel



Maison 1261 Saint-Rémy-de-Provence

EXCLUSIVITE : Très beau potentiel pour ce bien situé sur Saint Rémy de Provence, à 5 mn à pied du centre, dans un quartier exceptionnel et très prisé, à deux pas du parc des Alpilles Des bureaux ou une très jolie maison d'habitation.... Dotés d'un très bel extérieur de 2484 m², ces bureaux de plain pied, d'une surface de 205 m², pourront permettre à une entreprise, un cabinet médical, des thérapeutes.. de s'implanter en centre-ville. Mais aussi a des particuliers qui réaliseront des aménagements intérieurs, de profiter d'une jolie maison de 3 chambres minimum pour y résider, y venir en vacances ou bien pour un bel investissement locatif La grande baie vitrée permet d'avoir un bien très lumineux. Celui-ci offre une vue sur le jardin et sa jolie piscine de 8x4 m. Belle extension possible toujours de plain pied Ce bien est actuellement occupé par des bureaux (loyer 4000 € / mois). Il sera libre d'occupation fin d'été 2025 Grand parking. portail automatique, fibre, tout à l'égoût. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

<http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

1 595 000 € honoraires d'agence inclus

