

1 190 000 €

Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat maison

7 pièces

Surface : 171 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1210 m²

Année construction : 1984

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Alarme, Stores electriques,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Buanderie, Portail automatique,
Calme

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison 1902 Sainte-Maxime

À 1.5 kilomètre du centre-ville et de la mer, à Sainte-Maxime, au calme, maison comprenant 3 appartements indépendants d'environ 170 m² sur 1200 m² de terrain avec piscine à vendre. La partie principale, d'une surface habitable de 110 m², comprend une entrée, un séjour avec cheminée ouvrant sur terrasse, une salle à manger et une cuisine ouvrant sur terrasse, 2 chambres en suite, une buanderie. À l'étage un 2 pièces de 26 m² (36m² au sol). En rez-de-jardin, un 2 pièces de 30 m². 100 m² de sous-sol. A voir! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 404 €

Bien en copropriété

1 190 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

