

1 400 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat mas

10 pièces

Surface : 396 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 23242 m<sup>2</sup>

Année construction : XIX<sup>ème</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Arrosage automatique, Portail automatique

8 chambres

3 salles de bains

3 salles de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Mas 3848 Saint-Rémy-de-Provence

Proche du massif des Alpilles et du Luberon, idéalement situé à seulement 15min de Saint-Rémy-de-Provence, découvrez une superbe propriété du 19<sup>ème</sup> siècle aux surfaces généreuses. Passé le portail, vous serez immédiatement charmé par ses deux beaux platanes centenaires implantés dans un agréable parc paysagé de plus de 2 hectares accueillant successivement : un parking privatif, une piscine chauffée, un coin spa, un terrain de pétanque et tant d'autres espaces attrayants agrémentés d'arbres fruitiers et d'essences méditerranéennes. Ce Mas traditionnel en pierre de 400 m<sup>2</sup> environ est actuellement divisé en 4 unités indépendantes : une habitation principale, ainsi que deux gîtes et une chambre d'hôte complètement équipés. L'ensemble totalise 8 chambres, 5 salles d'eau et 1 salle de bain. Des multitudes de projets possibles pour cette belle propriété au cœur de la Provence. Il ne fait aucun doute que c'est une opportunité incroyable pour les amoureux de la nature, qui marie vie familiale et vie professionnelle.

Frais et charges :

1 400 000 € honoraires d'agence inclus

