

275 600 €

Contact agence

Jerome Fouret Immobilier

30 Avenue Charles de Gaulle

19300 Egletons

05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

Achat maison de village

8 pièces

Surface : 230 m²

Surface terrain : 1088 m²

Année construction : 1983

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison de village 2163 Egletons

Idéal deux familles ou pour investissement locatif. Propriété de deux maisons jumelées avec deux ambiances distinctes, dans un quartier calme et a proximité de la zone commerciale. Une maison comprend en rdc, séjour avec coin cuisine et balcon, chambre, salle d'eau avec wc. A l'étage, pièce de vie avec chambre en mezzanine, cuisine équipée, salle de bains, wc. Sous sol total avec accès garage indépendant. La deuxième maison comprenant en RDC hall, cuisine, séjour salon, mezzanine avec espace bureau, chambre et son balcon, salle d'eau. A l' étage 3 autres pièces, wc, salle d'eau. Sous sol total avec une entrée garage indépendante. Chauffage Gaz de ville qui alimente les 2 maisons actuellement.

Frais et charges :

275 600 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C

