

107 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Le Seuil Immobilier**

103 rue des Marchands

84400 Apt

04 90 04 80 46 /

administration@luberonleseuilimmobilier.fr

**Achat idéal investisseur**

**Surface : 237 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 152 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1750**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Citadine**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**



**Idéal investisseur 2140 Apt**

Luberon Le Seuil Immobilier, vous propose à la vente, un immeuble R+4 à réhabiliter. Il se compose en rez-de-chaussée d'un local commercial d'environ 119m<sup>2</sup> loué, au premier étage un appartement T2 d'environ 62m<sup>2</sup>, au deuxième étage un appartement T2 d'environ 56 m<sup>2</sup>, au troisième et quatrième étage grenier d'environ 82m<sup>2</sup>. Travaux à prévoir. À visiter sans tarder.

Frais et charges :

107 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

