

109 000 €

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Achat maison**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 237 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**État extérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

possibilité 85m<sup>2</sup> x 2, Expo Est Ouest,  
Parkings 2 voitures, Jardin 80m<sup>2</sup>, Belles  
hauteurs, Commerces proximités, Toit  
neuf, Calme

2 parkings



**Maison 9044 Fourques**

Au pied des Aspres , belle bâtisse en pierre à réhabiliter de 85 m<sup>2</sup> au sol, belle hauteur possibilité 160 habitables, le toit est neuf. Jardin de 80 m<sup>2</sup> elle se situe au cœur du village à 5 minutes de Thuir et 20 minutes de Perpignan.

Frais et charges :

109 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/01/2025 - Prix T.T.C

