

149 000 €

Contact agence
Agence Charvy Bonneau

1, rue Joseph Pujol
09200 Saint-Girons

05 61 66 01 76 / agencecharvy@gmail.com

Achat idéal investisseur

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Idéal investisseur 692 Saint-Girons

Immeuble dans le centre-ville de ST-GIRONS, composé de 4 logements (un seul loué actuellement 330 euros par mois), un grand garage de 190 m² environ et un tout petit jardin accessible par le fond. Les appartements ont tous du double vitrage, et des radiateurs électriques. Appartement 1er étage coté rue : 41,15 m², DPE 250/E et 8/B Appartement 1er étage coté jardin (loué) : 35,81 m², DPE 233/D et 7/B Appartement 2ème étage coté rue : 47,82 m², DPE 200/D et 6/B Appartement 2ème étage coté jardin : 34,72 m², DPE 225/D et 7/B Taxe foncière : 2 800 €.

Frais et charges :

149 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C

