

669 000 €

Contact agence

La Provençale La Destrousse

RN 96 Quartier Souque Nègre

13112 La Destrousse

04 42 72 58 81 / ladestrousse@la-provencale.net

Achat villa provençale

1 pièce

Surface : 140 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1993

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Villa provençale D240031 Belcodène

BELCODÈNE : Découvrez cette charmante villa de 140 m² située à Belcodène, en campagne mais non isolée, offrant un cadre de vie paisible et agréable. Construite en 1993, cette villa dispose d'un hall d'entrée ouvrant sur une vaste pièce regroupant séjour, salon et salle à manger, ainsi qu'une cuisine individuelle entièrement équipée. Vous pourrez profiter d'une terrasse pour des moments de détente en plein air. La villa comprend, en rez-de-chaussée, 2 chambres avec rangements, une salle de bains avec douche, un WC indépendant, et un plafond cathédrale qui ajoute du caractère à la maison. Une mezzanine/bureau en traditionnel avec salle d'eau et WC offre un espace supplémentaire pour travailler ou se détendre. Une 3ème chambre avec terrasse sur les toits offre une vue imprenable sur les environs. À l'extérieur, vous trouverez une cuisine d'été au bord de la piscine de construction traditionnelle, idéale pour profiter des journées ensoleillées. Un garage est également inclus sur un terrain clos et arboré de 1000 m², offrant intimité et tranquillité. Cette propriété est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir cette jolie villa. Mandat D240031 Honoraires charge vendeurs

Frais et charges :

669 000 € honoraires d'agence inclus

