

315 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat maison

1 pièce

Surface : 38 m²

Surface terrain : 15 m²

Année construction : 1977

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Prestations :

Mezzanine, Double vitrage, Portail automatique, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 2093 La Ciotat

Charmante maison de 38 m², située dans le quartier prisé de Font Sainte, au cœur d'une résidence sécurisée... Ce bien de plain-pied bénéficie d'une exposition plein sud avec une agréable vue sur jardin. La maison s'ouvre sur un espace nuit, une salle d'eau avec toilettes, une cuisine indépendante équipée, un séjour lumineux avec mezzanine. Côté extérieur, vous profiterez d'une belle terrasse, et d'un jardin de 15 m². Une place de stationnement privative complète ce bien. À moins de dix minutes à pieds des plages et des commerces de proximité... Pour de plus amples renseignements, contactez l'agence au 04 42 83 14 14 !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 391 €

Bien en copropriété

65 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

