

275 000 €

Contact agence  
Agence de Provence  
6 place de la Foux  
06130 Grasse  
04 93 36 07 50 /  
Info@agencedeprovence.com

**Achat terrain**

Surface : 1695 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : En restanques

Vue : Campagne

**Prestations :**

Calme, Borné



### Terrain 2717 Grasse

L'Agence de Provence vous propose à la vente dans le quartier Saint Jean (Grasse Est) : Terrain exceptionnel dans une oliveraie ! Situé dans un secteur résidentiel très prisé de Grasse, ce magnifique terrain arboré de 1 695 m<sup>2</sup> est une rare opportunité à la vente. Orienté plein sud, il offre une vue dégagée et bénéficie déjà de raccordements à l'électricité, à l'eau et à la fibre optique. Ce terrain borné est vendu avec un permis de construire. Une dépendance existante de 60 m<sup>2</sup> environ est présente sur le terrain, ainsi qu'un bassin d'arrosage, ajoutant au charme et au potentiel de cette propriété. Ne manquez pas cette opportunité unique dans un cadre naturel et paisible ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Pour plus d'information ou pour organiser une visite, contactez Paul : 06 03 47 77 77  
Frais et charges :

275 000 € honoraires d'agence 5,45% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

