

15 000 €

**Contact agence**

**Nicole Sibi Immobilier**

32 Rue Principale

66130 Corbère

04.68.80.30.62 / sibi.nicole@orange.fr

**Achat terrain agricole**

**Surface : 938 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Prestations :**

Calme, Clôturé, Isolé



### Terrain agricole 689 Ile-sur-Têt

Magnifique terrain agricole plat de 938 m<sup>2</sup>, entièrement délimité par une clôture, isolé et au calme. Ce terrain est équipé d'un système d'arrosage sous pression, garantissant un entretien facile et efficace des cultures. Un cabanon de 5 m<sup>2</sup> est également présent pour stocker vos outils. L'accès se fait par un chemin en terre, et l'électricité est disponible à proximité, ce qui facilite l'installation de tout équipement supplémentaire. De plus, vous avez l'opportunité d'agrandir votre surface avec l'acquisition d'une parcelle voisine de 1122 m<sup>2</sup>, idéale pour étendre vos projets agricoles.

Frais et charges :

15 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C

