

450 000 €

Contact agence

Opio Rouret Immobilier

1063 Avenue de Grasse

06650 Le Rouret

+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-immobilier.fr

Achat terrain

Surface : 1723 m²

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Prestations :

Calme, Lotissement, Borné



Terrain 3919 Le Rouret

EN EXCLUSIVITE : LE ROURET - Arrière-pays cannois - 35 mn NICE et CANNES Riviera - Dans un petit lotissement sans charges - parcelle de terrain plat - ensoleillement d'est en ouest avec une vue très dégagée au nord . A quelques minutes du centre village , écoles , collège et commerces tout en étant dans un secteur calme et résidentiel de villas. Accès facile - viabilités faites = coffrets eau et électricité en place - assainissement par fosse septique - permis de construire pour une villa de plain-pied d'une surface de 143 m² + 29 m² de garage. Possibilité agrandissement jusqu'à 200 m² habitables. Honoraires à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

