

400 000 €

**Contact agence**

**Opio Rouret Immobilier**

1063 Avenue de Grasse

06650 Le Rouret

+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-immobilier.fr

**Achat terrain**

**Surface : 2800 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Légèrement pentu**

**Prestations :**

Calme



**Terrain 3899 Roquefort-les-Pins**

Terrain Roquefort Les Pins 2 800 m<sup>2</sup> - ROQUEFORT LES PINS : 30 min NICE Aéroport et CANNES . A quelques minutes du coeur de village. Situé dans le secteur boisé de Notre-Dame sans être isolé . Viabilités en bordure et électricité à réaliser - défense incendie - assainissement par fosse septique - Surface 2 800 m<sup>2</sup> en pente moyenne - arboré d'essences variées - proximité des premiers commerces - écoles collège et arrêts de bus - Possibilité de construire 336 m<sup>2</sup> - Honoraires à la charge du vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Frais et charges :

400 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

