

1 400 000 €

Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat terrain

Surface : 1960 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Prestations :

Calme



Terrain 1954 Sainte-Maxime

Terrain vue mer d'environ 2000 m² à vendre avec permis de construire purgé de tout recours dans un secteur très recherché proche du centre-ville et de la mer à Sainte-Maxime, au calme. Dans ce projet, la villa dispose de 4 pièces principales dont 3 chambres (possibilité 4) d'environ 200 m² habitable. Au rez-de-chaussée, pièce à vivre d'environ 90 m² comprenant un séjour - salle à manger et une cuisine ainsi qu'une chambre en suite avec salle d'eau et wc. À l'étage, 2 chambres en suite avec salle d'eau. En sous-sol, un garage de 65 m² et une buanderie. Une piscine 8.5 x 3.8 et un pool house de 35 m² complètent cette propriété. Devis de construction pour un montant total d' 1 180 000 € TTC soit un prix de revient de 2 580 000 € au total. Opportunité à saisir. Rare sur le marché.

Frais et charges :

1 400 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C

