

191 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

**Achat terrain**

**Surface : 355 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain :** Arboré

**Exposition :** Sud est

**Vue :** Citadine

**Prestations :**

Clôturé, Arbres fruitiers



### Terrain 3773 Uzès

Situé en plein cœur d'un beau village du sud avec ses premiers commerces, jolie parcelle de 355 m<sup>2</sup>, close, arborée d'Oliviers et constructible : elle vous permettra de réaliser votre future maison. A l'heure actuelle, le terrain est occupé par un grand garage de 70 m<sup>2</sup>, qui peut servir de base pour réaliser votre projet : possibilité de rajouter une pièce à cette construction existante et un joli bassin par exemple. Eau et électricité sont déjà raccordés au garage. Le tout-à-l'égout est dans la rue. Egalement, un portail automatique, une place de parking et un forage. À voir très vite car rare en plein centre ancien du village.

Frais et charges :

191 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C