

398 500 €

Contact agence

à la bonne porte

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

06 28 91 23 58 / o.buyse@alabonneporte.fr

Achat terrain

Surface : 1138 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Arboré

Exposition : Sud

Vue : Campagne



### Terrain 275 Ventabren

Ventabren, véritable carte postale du village provençal, à 15 minutes d'Aix en Provence TGV, et 20 minutes de l'aéroport de Marseille Dans le secteur prisé des Nouradons, joli terrain à bâtir semi viabilisé d'une superficie de 1138m<sup>2</sup> avec une emprise au sol possible de 113m<sup>2</sup> soit une surface de plancher constructible de 226m<sup>2</sup>. Frais de notaires réduits Exposition Sud, libre constructeur. Contacter Alexandra MERCIER agent commercial EI au 06 61 43 80 37 RSAC 507 432 755 Mandat n°275 Honoraires charges vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

398 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C